

Prodej domu 148 m², pozemek 112 m²

Dělnická, 28802, Krchleby

7 499 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	148 m ²
Užitná plocha:	148 m ²	Plocha parcely:	112 m ²
Plocha sklepu:	77 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům z roku 1978 o dispozici 5+1 s užitnou plochou 148 m², nacházející se v klidné zástavbě rodinných domů v obci Krchleby. Dům má dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní.

Vstup do domu je z obecní komunikace, vjezd do garáže umístěné v suterénu je řešen z vlastního pozemku. Součástí nemovitosti je malá zahrádka v osobním vlastnictví, situovaná u domu, o výměře 112 m².

Dům prošel rekonstrukcí v roce 2015 a je ve velmi dobrém technickém stavu, ihned obývatelný. Interiér je udržovaný, výmalba je na zvážení nového majitele.

Vytápění zajišťuje ústřední topení s elektrokotlem s možností vytápění i tuhými palivy. Ohřev teplé vody je řešen elektrickým bojlerem. Voda je z vlastní kopané studny, zároveň je připraveno napojení na veřejný vodovod (vodoměr osazen). Kanalizace je podtlaková. Elektřina 230/380 V.

Obec Krchleby disponuje dobrou dopravní obslužností a základní občanskou vybaveností – mateřskou i základní školou, obecním úřadem a dalšími službami. Nemovitost je tak vhodná pro rodinné bydlení. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz