

**Prodej bytu 2+1 v Ostrově, ul. Lidická, okr.
Karlovy Vary**

Lidická, 36301, Ostrov

2 999 000 Kč

za nemovitost

vč. právního servisu a
provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu 2+1 předělaného na 3+1 s lodžii na jižní stranu s nádherným výhledem na město Ostrov a Krušné hory. Bytová jednotka je umístěna v 7. patře zatepleného panelového domu s novým výtahem a je po částečné rekonstrukci. Má plastová okna, obložené původní bytové jádro, linoleum na podlahách. Kuchyňská linka je vybavena el. varnou deskou, el. troubou, digestoří a myčkou nádobí. Příslušenstvím bytu je sklepní kóje. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 654256.



Vyřizuje

David Keilhauer**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 736 504 780**E-mail:** keilhauer@dumrealit.cz