

**Prodej bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, Bruntál, ul. Uhlířská**

Uhlířská, 79201, Bruntál

**3 200 000 Kč**

za nemovitost

|                              |          |                                  |                            |
|------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 80 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nadstandardně prostorný byt 3+1 o užitné ploše 80 m<sup>2</sup>, situovaný v jedné z vyhledávaných částí města Bruntál. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží a nabízí příjemný výhled i dostatek soukromí. Interiér bytu je ve velmi dobrém stavu a vyniká promyšlenou dispozicí. Tři samostatné pokoje poskytují maximální komfort pro rodinné bydlení i práci z domova. Kuchyň s jídelním koutem tvoří přirozené srdce bytu, ideální místo pro každodenní život i setkávání s rodinou. Moderní koupelna podtrhuje celkový standard nemovitosti. Součástí bytu je sklepní kóje v podzemním podlaží domu. Dům je situován v klidné a udržované lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí - školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i služby jsou snadno dostupné. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost. Tento byt představuje ideální spojení prostoru, komfortu a klidného bydlení v atraktivní městské lokalitě.

Pro sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Švec Libor****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)