

Prodej bytu 3+kk, 61 m², Pardubice, ul. Lexova

Lexova, 53002, Pardubice V, Pardubice

5 500 000 Kč
za nemovitost

Informace u makléřky
makléřky, včetně právního
servisu . V případě více
zájemců může RK využít
pro výběr kupujícího formu
aukce.

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám představuji prodej bytu v OV v žádané lokalitě Pardubice-Dukla. Byt se nachází ve 3.NP o dispozici 3+kk a velikosti cca 61.79 m². V bytě prakticky řešena kuchyň se zabudovanými spotřebiči a s možností konverzace s členy rodiny v obývacím pokoji. Koupelna s vanou a WC, topný žebřík. Obývací pokoj a ložnice jsou vzdušné. V bytě se nachází jedna menší místnost využitelná jako pracovna či ložnice. Byt vybaven bezpečnostními dveřmi, plovoucí podlahy a dlažba. K bytu dvě sklepní kóje o velikosti 5 m².

Možnost odkupu půdního prostoru a po odkoupení prostoru, byt vybízí k přestavbě na mezonet o velikosti cca 100 m². Dům a okolí po revitalizaci. Za domem se nachází park s hřištěm, přes ulici další rozsáhlý park vedoucí až k dostihovému závodišti. SVJ bez dluhu a náklady na bydlení jsou zde malé. V blízkosti MHD, pošta, škola, školka. Napojení na výpadovku z Pardubic cca 1,5 km směr Praha.

Co více si přát? Neváhejte a domluvte si prohlídku Vaše makléřka Zdeni.



Vyřizuje

Škardová Šindelářová Zdenka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz