

## Pronájem bytu 3+1 69 m<sup>2</sup>

Horova, Hradec Králové

**15 000 Kč**

za měsíc

|                              |            |                                  |                            |
|------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 69 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce               |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod    | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod                   |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k pronájmu byt o velikosti 3+1. Bytový dům se nachází v Horově ulici č. p. 1347/39 v Hradci Králové.

Stav objektu je velmi dobrý a nabízí vám příjemné a klidné bydlení. Byt se nachází ve 4. podlaží. Celková podlahová plocha bytu je 69 m<sup>2</sup>. Byt je pronajímán s veškerým vybavením. K dispozici je i balkon. V objektu je společná kolárna a sušárna a není zde výtah.

V okolí nemovitosti se nachází kompletní občanská vybavenost, včetně školy, školky, zdravotnických zařízení a supermarketu. Díky dobře zajištěné dopravní dostupnosti (dálnice, silnice, MHD) je snadné se dostat do centra města i okolních oblastí.

Byt je určen pro zájemce, kteří se mohou NASTĚHOVAT IHNED.

Měsíční nájemné činí 15 000 Kč/měsíc + 1000 Kč/měsíc/osoba za služby. Elektřinu a plyn si nájemník převádí na sebe. Kauce je 15 000,- Kč. Odměna pro RK je ve výši 18 150,- (15 000+DPH).

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Budu se těšit!



Vyřizuje

**Bc. Tomáš Kunc**

**GSM:** +420777063949

**E-mail:** [tomas.kunc@re-max.cz](mailto:tomas.kunc@re-max.cz)