



Reality Dosedělová

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 93

Prodej stavebního pozemku 579 m2

26707, Chyňava

2 220 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	579 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Doprava:	MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta		

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízím stavební pozemek cca 20km od Prahy a od Berouna 7 km. Na pozemku 579 m2 se nachází udržovaná dřevěná chatka 32 m²s vysokou zděnou podezdívkou. Kuchyňská část je vyzděná a je vybavená komínem. Chata je v pěkném stavu a umožňuje okamžité užívání. Na pozemku lze postavit rodinný dům o dvou nadzemních podlažích, každé o rozloze 60 m², maximální výška do 7metrů. Dohromady tedy můžete získat 120 m² hrubé podlažní plochy. K chatě je zavedena elektřina a na pozemku je funkční vrtaná studna, což zajišťuje soběstačnost v zásobování vodou. Voda je vyvedena k venkovní kuchyňce, domácí vodárna, není zavedena do chaty, septik. Nutno vidět. Na okraji parcely je praktický dřevěný zahradní domek (2,85 m x 2,15 m), který můžete využít pro uskladnění zahradního nábytku nebo náradí. V nedaleké obci Chyňava (přibližně 2 km) najdete veškerou občanskou vybavenost, kterou potřebujete - obchody, školy, zdravotní středisko. Autobusová zastávka - Libečov, U Křížku, vzdálena od chaty cca 300 m. (autobus č.630) Případné financování hypotečním úvěrem Vám zdarma zajistí náš finanční specialista. Přijďte se osobně přesvědčit o tomto neobyčejném místě, a pokud jste milovníkem přírody, kouzlu ticha, pohody a chcete poslouchat jen zpěv ptáků, tak možná tu najdete také své místo, ze kterého se Vám nebude chtít ani odejít. Stačí zavolat nebo napsat a domluvit si termín prohlídky.



Vyřizuje

Vlasta Dosedělová

Tel.: 725 509 272

GSM: 725509272

E-mail: dosedelova@bohemiaplus.eu