

Pronájem bytu 2+1 ve Svitavách v části obce Předměstí

Rooseveltova, Svitavy

14 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a
energie + kauce

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu pěkný zrekonstruovaný byt 2+1 v osobním vlastnictví o celkové výměře 47,60 m² ve Svitavách na ul. Rooseveltova v části obce Předměstí.

Byt se nachází ve 2. podlaží v domě bez výtahu.

Byt se sestává ze vstupní předsíně, koupelny s WC, kuchyně, obývacího pokoje a ložnice.

K bytu patří dřevěná kóje na dvoře za domem o výměře 5,80 m² a dále velký půdní prostor.

Byt je částečně vybavený, v ložnici je manželská postel s nočními stolky a šatní skříň, v předsíni botník s odkládací stěnou a skříň s úložným prostorem.

Kuchyň je vybavena chladničkou s mrazničkou, v koupelně je pračka.

Vytápění bytu je vlastní, elektrickými přímotopy, ohřev vody el. bojlerem.

K nájmu je možné využívat společný dvorek s malou zahradou za domem.

Dům se nachází v klidné části nedaleko centra s veškerou občanskou vybaveností.

Měsíční nájemné činí 14.000,- Kč + zálohová platba za služby dle počtu osob (cca 510,- Kč na 1 osobu) + zálohy na energie - elektřinu ve výši 3.000,- Kč (odběr se přepisuje na nájemce).

Vratná kauce činí 30.000,- Kč, platba nájemného je měsíc dopředu, dále se hradí provize RK ve výši 11.000,- Kč.

Nabídka je určena pouze pro solventní zájemce, nekuřáky, zvíře pouze po předchozí dohodě.



Vyřizuje

Hana Roušarová**Tel.: 222 727 222****GSM: +420606579406****E-mail: hana.rousarova@re-max.cz**