

Prodej bytu 1+kk, 30 m², Praha, ul. Pekařova

Pekařova, 18100, Praha 8, Praha

5 990 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte krásné bydlení s vlastní zahrádkou? Nabízíme k prodeji stylový a útulný byt 1+kk, který je součástí moderní novostavby z roku 2023. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné místo k životu nebo výhodnou investici.

Velkým bonusem je vlastní zahrádka o velikosti 50 m², ideální pro relax, grilování nebo ranní kávu na sluníčku.

Dispozice bytu: vstupní chodba, moderní koupelna a prostorný hlavní pokoj, který je chytrě rozdělen příčkou na obývací a spací část. Byt se prodává včetně vybavení – elegantní italská kuchyňská linka, postel, sedačka a praktická pračka se sušičkou. Na oknech jsou venkovní elektrické rolety, které zajistí klid a soukromí.

Další výhody:

- ☐ Nízké měsíční poplatky
 - ☐ Byt je momentálně výhodně pronajatý – skvělá příležitost pro investory, ale lze předávat i bez nájemce.
 - ☐ Bezproblémové parkování na ulici
 - ☐ Možnost pronájmu garážového stání v suterénu domu
- Přijďte se přesvědčit, že tohle místo má jedinečnou atmosféru.



Vyřizuje

Skála Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz