

Pronájem bytu 2+1, Čumpelíkova, Kobylisy, 19900 Kč/měs, 57 m²

Čumpelíkova, 18200, Praha 8, Praha

19 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 594 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 2+1 v klidné části Prahy 8 - Kobylisy, v ulici Čumpelíkova. Jednotka o celkové výměře 57 m² se nachází v přízemí udržovaného bytového domu a nabízí prakticky řešený prostor vhodný pro jednotlivce, pár nebo spolubydlení. Součástí je také prostorná zasklená lodžie, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. Nabídka zároveň představuje velmi dobrý poměr ceny a velikosti v této lokalitě.

Velkou výhodou je dispozice s oddělenou kuchyní a dvěma samostatnými neprůchozími pokoji, které zajišťují dostatek soukromí. Byt je nevybavený a nabízí možnost zařídit si interiér podle vlastních představ.

Kuchyně je vybavena lednicí s mrazákem, myčkou a kombinovaným sporákem. Obývací pokoj i ložnice jsou nezařízené. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem, koupelňová skříňka a pračka. Toaleta je samostatná. V předsíni je k dispozici vestavěná skříň poskytující dostatek úložného prostoru. Byt byl před nedávnem nově vymalován, doplněn o nová stropní svítidla a připraven pro nové nájemníky.

Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost i kompletní občanskou vybavenost. V pěší vzdálenosti najdete restaurace a kavárny, obchody s potravinami, drogerii, polikliniku s lékárnou, poštu či Kulturní dům Ládví. Pro sport a relaxaci je v blízkosti Koupaliště Ládví, tenisové kurty nebo oblíbený Ďáblický háj.

Pár kroků od domu se nachází autobusová zastávka Kobyliská střelnice s rychlým spojením na stanici metra C - Kobylisy.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Prohlídky jsou možné po domluvě. V případě zájmu nám napište pár informací o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.

GSM: 222703030

E-mail: podpora@idealninajemce.cz