

Prodej lázní s restaurací - Kochánov

58291, Světlá nad Sázavou

8 000 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu, s
provizí RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	420 m ²
Užitná plocha:	828 m ²	Plocha parcely:	2020 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

dovoluji si Vám nabídnout ke koupi malebné lázně Casiopea, které se nacházejí na okraji vesničky Kochánov poblíž Světlé nad Sázavou. Lázně disponují pokoji s vlastním sociálním zařízením, TV a Wi-fi.

Mezi lázeňské vybavení nemovitosti patří tři sauny, a to 2x finská a jedna infra sauna, masážní sprchy a vany, měděná vana, masážní salónek a kosmetická místnost. Dále k nemovitosti náleží restaurace s krbem, barem a vybavenou kuchyní, prostorná společenská/taneční místnost s vyhrazeným prostorem pro hudebníky a byt pro správce. Venkovní prostory lázní nabízejí gril, udírnu, venkovní bazén, dětské hřiště a posezení vedle malebného potůčku s přímým vstupem do restaurace.

Svým umístěním vedle řeky Sázavy jsou lázně ideálním místem pro relaxaci a venkovní rekreační aktivity. Ze zajímavých míst v okolí stojí za to navštívit například zámek Světlá nad Sázavou, Ski areál Kadlečák, Národní památník odposlechu, hrady Lipnice a Ledec nad Sázavou nebo záchranou stanici v obci Pavlov.

Pokud máte zájem o prohlídku či více informací, tak neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

Novotný Vojtěch**Tel.:** +420 777704206**GSM:** +420 777704206**E-mail:** vnovotny@smidpartners.cz