

## K prodeji komerční pozemky k.ú. Hosov

Jihlava

**16 000 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize RK

<b>Celková plocha:</b>	2 836 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina		

**POPIS NEMOVITOSTI:** INabízíme k prodeji ucelený soubor pozemků v katastrálním území Hosov, evidovaných u příslušného katastrálního úřadu. Soubor tvoří parcely s parcelními čísly 689/29, 222 a 678/7 které jsou prodávány výhradně jako celek o zastavěné ploše 366m<sup>2</sup> a ostatní ploše 2470m<sup>2</sup>.

Pozemky na sebe navazují a tvoří funkční a logicky využitelný celek, což představuje zajímavou příležitost jak pro investory, tak pro soukromé zájemce hledající pozemky s potenciálem dalšího rozvoje. Lokalita Hosov je vyhledávaná pro své klidné prostředí, příjemný charakter okolní zástavby a dobrou dostupnost.

Díky společnému prodeji parcel vzniká možnost efektivního využití území v souladu s platnou územně-plánovací dokumentací obce. Pozemky představují atraktivní kombinaci polohy, velikosti a budoucího potenciálu.

Veškeré inženýrské sítě na pozemku (voda-obecní řád i vlastní studna, elektřina, plynová přípojka, kanalizace).

V případě zájmu vám rádi pomůžeme s vyřízením financování této nemovitosti.

Pro případnou představu a možnosti využití přikládáme vizualizaci. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**David Chaloupka****GSM:** +420731508275**E-mail:** [david.chaloupka@re-max.cz](mailto:david.chaloupka@re-max.cz)