

Pronájem bytu 1+1 38 m² Štefánikova, Hradec Králové

12 000 Kč
za měsíc

Štefánikova, 50011, Hradec Králové

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné a příjemné místo k bydlení, kde se budete hned cítit jako doma? Nabízím k pronájmu světlý a zrekonstruovaný byt 1+1 o velikosti 38 m, který vás zaujme svým chytrým uspořádáním, praktickým zázemím a příjemnou atmosférou.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu v oblíbené lokalitě u Hvězdy v Hradci Králové ideální místo pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení pohodlí a dostupnost veškeré občanské vybavenosti.

Dispozice bytu: předstíh s komorou, samostatná kuchyň s novou kuchyňskou linkou a kombinovaným sporákem, prostorný pokoj s výhledem do zeleně, koupelna se sprchovým koutem a závěsným WC, k dispozici také sklepní kóje

Podlahy tvoří PVC v dekoru dřeva, okna jsou plastová. Topení je ústřední dálkové (Opatovice). Internet je zaveden, není však součástí nájmu.

Co vás potěší:

Výborná dopravní dostupnost MHD pár kroků od domu,

Klidné prostředí plné zeleně,

Bezproblémové parkování přímo u domu,

Obchody, lékárna, pošta, školka, škola vše v docházkové vzdálenosti

Cena:

nájemné: 12 000 Kč/měsíc

zálohy na energie a služby: 3000 Kč/měsíc (pro 2 osoby)

elektrina a plyn se přepisují na nájemce

vratná kauce: 12 000 Kč

Vhodné pro nekuřáky, domácí mazlíčky po dohodě.

Byt je k nastěhování od 1.2.2026.

Zaujalo vás to? Zavolejte a přijďte se podívat těším se na vás!



Vyřizuje

FS REAL SERVIS s.r.o.

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz