

**MERKAZ OC - pronájem kanceláře (38,3 m2),
Praha 4 - Kunratice, Jana Růžičky**

Jana Růžičky, 14800, Praha-Kunratice, Praha

14 993 Kč

za měsíc

+ služby + energie +
kauce

| | | | |
|-------------------------------|---|--------------------------|--------------|
| Plocha kanceláří: | 38 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | po rekonstrukci | Druh prostor: | Kanceláře |
| Ostatní: | Výtah; Parkoviště; Sociální zařízení | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | dálnice; MHD; autobus | Topení: | Jiné |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi RK! Nabízíme k pronájmu kancelář č. B208 o ploše 38,3 m2, umístěnou ve 2. nadzemním podlaží komerční budovy na Praze 4 - Kunratice. Celá budova je elektronicky zabezpečena a napojena na pult centrální ochrany. Vnitřní prostory budovy prošly kompletní rekonstrukcí. Lze sdíleně využívat sociální zařízení a kuchyňku. V ceně nájmu je zahrnuto i parkování přímo u budovy. Třípodlažní budova s kancelářskými i obchodními jednotkami se nachází v ulici Jana Růžičky, pouhé 2 minuty autobusem od stanice metra linky C Chodov. Přímo u budovy se nachází zastávka MHD U Kunratického lesa. Výborná dostupnost dálnice D1. Volné ihned. Nájemné: 14 993 Kč/měsíc. Služby: 3 498 Kč/měsíc. Energie: 2 499 Kč/měsíc. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Kauce: 36 982 Kč.



Vyřizuje

Eva Musilová**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:** musilova@maxxus.cz