

Prodej bytu 2+1, 54 m², ul. Pod lesem, Odry

sídliště Pod lesem, Odry

2 650 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO reality, v zastoupení majitele nabízí ke koupi byt 2+1, osobním vlastnictvím, o velikosti 54,4 m², s prostornou lodží, v žádané lokalitě Pod lesem, Odry, okres Nový Jičín.

Nachází se v 1.NP, ihned volný, dům je revitalizovaný. Orientace tohoto světlého bytu je na východní stranu.

Byt je v původním, ale velmi udržovaném stavu, můžete se rovnou nastěhovat nebo ho nabídnout k pronájmu, jako investiční nemovitost. Díky svému stavu a umístění, příznivému nájmu, který činí 4.480,- Kč, má skvělý potenciál, pro oba účely.

Dispozice bytu:

- kuchyň
- obývací pokoj s lodží
- ložnice
- koupena a samostatné WC

Město Odry má výborné napojení na dálnici směr Ostrava - Olomouc, železniční spojení, dostupnost letiště.

V okolí naleznete - historické centrum s renesančními domy, kostel sv. Bartoloměje, muzeum, ale především okolní přírodu Oderských vrchů s rozhlednami, cyklistickými, turistickými stezkami, zábavní park HeiPark v Tošovicích. Lokalita vhodná pro milovníky klidu a přírody, sportů.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost vyšší nabídkou.

Pro více informací, prohlídky volejte makléři, s financováním poradí náš hypoteční poradce.



Vyřizuje

Petra Kublaková

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz