



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: N00361

## **Pronájem - kancelářský prostor, 272,90 m<sup>2</sup>**

U Nisy, 46331, Chrastava

**Neuvedeno**  
za měsíc

<b>Plocha kanceláří:</b>	272 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem kancelářských prostor o velikosti od 30 m<sup>2</sup> do 272 m<sup>2</sup> - BEZ PROVIZE. Prostory jsou vhodné pro administrativní činnost, sídlo firmy, projektové týmy či technické zázemí.

Dostupné - Listopad 2026

### SPECIFIKACE

- variabilní velikosti jednotek od 30 m<sup>2</sup>
- zázemí v rámci areálu
- moderní kuchyňka
- dostatek parkovacích stání

### LOKALITA

Kancelářské prostory se nacházejí v bezprostřední blízkosti vlakového nádraží. Jedná se o strategicky umístěnou lokalitu s výbornou dopravní dostupností jak pro zaměstnance, tak pro klienty. Areál je dobře přístupný automobilem i veřejnou dopravou.

### O nás:

V IO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.



Vyřizuje

**Lenka Jezberová**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 778 486 348

**E-mail:** [lenka.jezberova@iopartners.com](mailto:lenka.jezberova@iopartners.com)