



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **0560**

Rodinný dům 5+kk se zahradou - prostor, klid a jistota pro rodinné bydlení.

8 999 000 Kč
za nemovitost

Dražičky

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	882 m ²
Plocha zahrady:	759 m ²	Plocha sklepu:	12 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který nabídne dostatek prostoru, poctivou stavbu a pocit skutečného domova?

Tento rodinný dům o dispozici 5+kk se dvěma patry a částečným podsklepením je ideální volbou pro rodinu, která chce bydlet pohodlně, dlouhodobě a bez kompromisů.

Dům je postaven z cihly, zateplený polystyrenem a působí velmi stabilním a udržovaným dojmem. Interiér je světlý díky velkým plastovým oknům. Spodní část domu nabízí podlahové vytápění, v patře jsou radiátory, což zajišťuje příjemný tepelný komfort po celý rok.

Vytápění je řešeno elektrokotlem v kombinaci s kotlem na tuhá paliva, ohřev teplé vody zajišťují solární panely. Dům má vrtanou studnu a odpad je sveden do septiku s přepadem. Střecha je osazena betonovou krytinou.

Celkově se jedná o dům, který nabízí klidné a funkční bydlení, dostatek prostoru pro rodinu a řešení, která dávají smysl i do budoucna.

Pokud hledáte dům, kde může vaše rodina opravdu doma zakořenit, rádi vám tuto nemovitost představíme osobně.

???? Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jan Burgstaller

Tel.: 777 430 374

GSM: +420 777 220 168

E-mail: jburgstaller@visionreality.cz