



Prodej - Byty

číslo zakázky: N02307

## Prodej bytu 1+kk v Brně, Dolní Heršpice

Rezervace

Chleborádova, 61900, Brno-jih, Brno

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní prodej cihlového bytu - novostavby v OV o celkové výměře 29 m<sup>2</sup> ve velmi klidné části na Chleborádově ulici. Byt je orientovaný na severovýchodní stranu a je částečně zařízený. Plastová okna. Topení centrální - plynové. Ohřev vody elektrickým bojlerem. Dlažba, plovoucí podlaha. Kuchyňská linka na míru s elektrickou varnou deskou, digestoří, lednicí s mrazákem a mikrovlnou troubou. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. V chodbě předsíňová stěna. Nyní je v bytě nájemník, který může v nájmu pokračovat. Možnost financování naším hypotečním centrem.



Vyřizuje

**Ludmila Valinčičová**

**Tel.:** 774 739 539

**GSM:** 774739539

**E-mail:** [valincicova@krasabydleni.cz](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)