

Prodej investičního pozemku 4 301 m² - občanská vybavenost (OV), Tlumačov

76362, Tlumačov

Neuvedeno

za m²

volejte makléři, Cena dle nabídky a způsobu využití pozemku, včetně provize

Celková plocha:	4 301 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji investiční pozemek v obci Tlumačov, určený dle platného územního plánu jako plochy veřejné vybavenosti (OV).

Pozemek je vhodný zejména pro projekty občanské vybavenosti, služebních či pohoťovostních bytů, případně další související využití v souladu s územním plánem.

Dispozice pozemku umožňuje racionální dopravní řešení, parkování a návaznost na klidovou část se zelení.

Základní informace:

- celková výměra pozemku 4 301 m²
- funkční členění dle ÚP:
- DS - dopravní infrastrukturu
- OV - veřejná vybavenost
- Z - zeleň
- uliční šíře po celé délce cca 21 m
- délka pozemku cca 207 m
- v okolí se nachází občanská vybavenost, rodinné domy i bytová zástavba

Inženýrské sítě:

- možnost napojení na elektřinu
- možnost napojení na veřejný vodovod
- možnost napojení na veřejnou kanalizaci

Pozemek je dobře dostupný z obecní komunikace a nachází se v zastavěném území obce.

Další informace:

Pozemek je nabízen jako investiční příležitost.

Cena není stanovena - záleží na zvoleném způsobu využití a konkrétním investičním záměru.

V případě zájmu o detailnější informace, regulativy územního plánu nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jakub Dujíček

Tel.: 607 092 690

GSM: +420 608 376 455

E-mail: dujicek@damedomov.cz