

Prodej komerčního objektu v Liberci, ul. Franklinova

Franklinova, 46015, Liberec (nečleněné město), Liberec

4 500 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize RK.

Plocha kanceláří:	202 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji cihlový komerční objekt o celkové užité ploše 202 m² v atraktivní lokalitě Liberec XV-Starý Harcov. Objekt je částečně dlouhodobě pronajatý, což zajišťuje pravidelný příjem. K dispozici je volný prostor o velikosti 81 m² s vlastním vchodem, který lze využít například jako prodejnu, skladovací účely či showroom díky své strategické poloze v sídlišti s výbornou dostupností, což zaručuje vysokou fluktuaci lidí. Konstrukce je cihlová, se zděnými stěnami a pochozí střechou. Na podlahách je beton, dlažba, vytápění momentálně není zajištěno (možná obousměrná klimatizace). Napojeno na veřejný vodovod i kanalizaci. Pro další informace a domluvení prohlídky volejte makléře.



Vyřizuje

Vopařilová Marcela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz