

Pronájem bytu 1+kk s terasou, 43 m², Kabešova

Kabešova, 19000, Praha 9, Praha

17 000 Kč

za měsíc

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	7	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	43 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka bytu o dispozici 1+kk a celkové podlahové ploše 35 m² v posledním 7. NP v ulici Kabešova v pražských Vysočanech. Byt je tvořen vstupní chodbou, ze které je vstup do koupelny s vanou, dále do prostorné šatny a hlavní obývací místnosti propojené s kompletně zařízenou kuchyňskou linkou a jídelní částí. Po celé šířce bytu je terasa o velikosti 8m².

K bytu je garážové stání za poplatek 1.500 Kč/měsíc.

Měsíční zálohové poplatky činí 3.750,-Kč., el. energie se přepisuje na nájemníka

Byt se pronajímá nezařízený a je volný od 1.2.2026.

Kauce: 18.500,-

Provize RK: 18.500 + 21 % DPH

Pro více informací či při zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Petr Kšanda**Tel.:** 723 057 671**GSM:** +420 705 988 887**E-mail:** ksanda@private-estate.cz