

Světlý 1+1 se sklepem

Jana Palacha, Mladá Boleslav

14 000 Kč

za měsíc

Zálohy na služby 2700,- +
elektřina. Jistota 1x nájem
se službami.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den, dnes Vám chci představit hezký byt 1+1 v Mladé Boleslavi. Můžete se těšit na byt v 6. podlaží panelového domu s výtahem. K bytu přísluší i sklep. Byt bude skvěle sloužit jak k vlastnímu bydlení, tak i k pronájmu, vzhledem ke své blízkosti ke Škodovce. Hledáte-li bydlení pro sebe nebo k uložení volné hotovosti v době zvyšující se inflace, bude tato nabídka pro Vás zajímavá. Nabízím vám byt do kterého se vejdou jeden nebo dva lidi. Tedy je vhodný jako startovací, či naopak pro někoho, kdo chce mít bydlení bez starostí s údržbou velkého bytu, nebo domu. Díky své poloze blízko největšího zaměstnavatele Škoda auto a velikosti se bude také dobře pronajímat. Byt je v osobním vlastnictví bez právních vad, má 41 metrů čtverečních a přísluší k němu sklep, který má plochu 2 metry čtvereční. Dům je zateplený, má vyměněny okna a nové stoupačky. Vstupní dveře byly taktéž vyměněny spolu se zvonky a kódovým zámekem. V této době vysokých nákladů je zajímavá skutečnost i to že energetická náročnost je na stupni B, tedy velmi úsporná. Jistě Vás zajímají i náklady na bydlení. V tuto chvíli je předpis záloh stanovený na 2700,-Kč + elektřina.



Vyřizuje

Ladislav Jandáček**Tel.:** +420 727832834**GSM:** +420 727832834**E-mail:** ladislav.jandacek@qara.cz