



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N31199

Pronájem bytu 1+kk, 28m² v bytovém domě Syrovice

66467, Syrovice

9 307 Kč

za měsíc

+ 2.893 Kč za služby +
kauce + provize RK.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu příjemně řešený byt 1+kk o ploše 28 m² v Syrovicích u Rajhradu. Byt je umístěn ve druhém nadzemním podlaží a jeho okno směřuje na východ. Bytový dům, ve kterém se byt nachází, prošel celkovou rekonstrukcí.

Obývací pokoj o ploše 19 m² je vybaven kuchyňským koutem, dále je tu dost prostoru pro jídelní stůl se židlemi, postel a skříňky. Do zádveří se pohodlně vejde šatní skříň i botník, koupelna je vybavena umyvadlem, toaletou, sprchovým koutem a přípojkou pro pračku. Byt se pronajímá bez vybavení.

Kuchyňská linka je osazena elektrickou varnou deskou a digestoří, je zde příprava pro vestavěnou malou ledničku a mikrovlnnou troubu.

Obec Syrovice se nachází jižně od Brna, do centra je to autem 15 minut. Zastávka autobusu i obchod s potravinami jsou jen 3 minuty pohodlné chůze.

V Syrovicích a okolí je řada pracovních příležitostí, zejména v logistických centrech.

V bytě je přípojka k internetu. Vytápění plynovým kotlem na podlaží minimalizuje tepelné ztráty a přispívá k nízkým nákladům na bydlení (povinně uvedená třída energetické náročnosti G tak neodpovídá realitě). Měsíční platby 2.893,- Kč zahrnují zálohy za teplo, vodu a elektřinu i paušál za společné prostory, výtah a popelnice.

K bytu je možné pronajmout si parkovací stání na uzavřeném parkovišti, za 400,- Kč/měsíčně.

Pro více informací a osobní prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Ing. Jiří Dejnožka

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 731 598 271

E-mail: dejnozka@mig.cz