

Byt 1+1 v Sevastopolské ul. v Kladně

Sevastopolská, Kladno

14 000 Kč

za měsíc

+ 2500 Kč záloha na
služby + elektřina a plyn

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	E - Nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Útulný byt s dispozicí 1+1 o výměře cca 29 m² se nachází ve 2. patře cihlového domu v Kladně v Rozdělově v Sevastopolské ulici.

Byt byl kompletně rekonstruován a je kompletně vybaven spotřebiči a zařízen veškerým nábytkem.

V kuchyni je moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - plynová varná deska, multifunkční elektrická trouba, lednice s mrazákem, digestoř, mikrovlnná trouba a myčka nádobí, k dispozici je jídelní stůl a dvě židle.

Pokoj je vybaven dvoulůžkem, nočním stolem, šatní skříní, dvěma komodami, LED TV a křeslem pro dvě osoby. V koupelně je sprchový kout s toaletou a pračka (sušička prádla na snímku koupelny již není k dispozici). Na chodbě bytu je botník a úložný prostor nabízí praktická vestavěná šatní skřín. Byt je osvětlen bodovými světly v sádkartonových stropních podhledech. okna bytu jsou plastová s orientací na východní stranu. Vytápění bytu a ohřev vody jsou ústřední dálkové. K bytu náleží sklep o výměře cca 2 m² v 1. podzemním podlaží budovy. V bytě je zavedeno internetové připojení od společnosti Vodafone.

V okolí domu jsou vzrostlé stromy a udržované zatravněné plochy.

Dostupná MHD i autobusové spojení do Prahy je v pěším dosahu.

Měsíční zálohy na služby činí 2500 Kč, elektřinu a plyn bude nájemce platit přímo dodavateli, kaucí činí 20.000 Kč, provize RK je 14.000 Kč + 21 % DPH.



Vyřizuje

Tomáš Pulec**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420603539074**E-mail:** tomas.pulec@re-max.cz