

Pronájem bytu 2+1 52 m², Dukelských Hrdinů, Ústí nad Labem - Bukov

Dukelských hrdinů, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

13 500 Kč

za měsíc

+zálohy na
služby+elektrická
energie+plyn

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: RealityNorth Vám zprostředkuje pronájem bytové jednotky po kompletní rekonstrukci o dispozici 2+1, 52m², která se nachází ve velmi vyhledávané lokalitě města Ústí nad Labem, Bukově, ulice Dukelských Hrdinů.

Nemovitost je situována v 1.NP cihlového domu.

V bytě proběhla rozsáhlá a nákladná rekonstrukce- nová kuchyňská linka s plynovým sporákem a elektrickou troubou, nová myčka, nová mikrovlnná trouba.

Dále je zde nové zděné koupelnové jádro s vanou a koupelnovým nábytkem. Toaleta je oddělená od koupelny.

V koupelně je instalováno elektrické podlahové vytápění.

V celém bytě je položena vinylová podlaha, v koupelně a na WC dlažba.

Nové rozvody elektřiny v mědi, odpad v plastu, digitální měřáky topení.

Nemovitost má nové interiérové dveře, nové osvětlení a jsou zde instalovány nové okenní žaluzie.

K bytu náleží sklepní koje.

Majitelka požaduje nájemné ve výši 13.500,-Kč měsíčně+zálohy na služby(teplo,SV,TV)+elektrická energie a plyn na nájemníka.

Dvě kauce ve výši nájmu+provize RK ve výši nájmu.

Velmi vřele doporučujeme prohlídku.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu.

Volné ihned.



Vyřizuje

Martin Neužil**Tel.:** 602 623 125**GSM:** +420 702 048 068**E-mail:** neuzil@realitynorth.cz