

## Pronájem, Byty 3+kk, 51m<sup>2</sup> - Brno - Ponava - Ptašínského

Ptašínského, 60200, Brno-Královo Pole, Brno

**20 990 Kč**

za měsíc

+ 6 200 Kč zálohy na  
energie a služby + provize  
RK + vratná kauce

|                              |         |                                  |                               |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 51 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci               |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v centru Brna v krásném historickém domě po kompletní rekonstrukci? Nabízíme příležitost vytvořit si svůj domov, právě v jednom z nich.

Byt o velikosti 51m<sup>2</sup> se nachází v přízemí. Topení i ohřev vody je řešeno ústředním plynovým kotlem, takže se nemusíte o nic starat.

Kuchyně jsou nové na zakázku od stolaře a jsou vybaveny vestavěnou lednicí, myčkou nádobí, troubou, varnou deskou a digestoří. Všimněte si krásné vinylové podlahy v dekoru dřeva. Také se můžete těšit na vestavěnou skříň v chodbě.

Pokud Vás tato nabídka zaujala neváhejte nás kontaktovat.

Byt je k nastěhování k 1.3.2026.

Vybavení bytu nemusí odpovídat vybavení na fotografiích.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 - 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



Vyřizuje

**Magdalena Kozányová**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 771 278 660

**E-mail:** [magdalena.kozanyova@vitom.cz](mailto:magdalena.kozanyova@vitom.cz)