

**Zrekonstruovaný byt 1+kk, balkon, sklep, P7,
Šimáčkova, Holešovice**

Šimáčkova, Praha 7, Praha

19 000 Kč

za měsíc

poplatky v textu

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ranní kávu spolu s tvůrčí energií načerpáte na prosluněném balkonu.

Na tramvaj to máte 4 minuty. V centru Prahy jste za 10 minut.

Zaběhat si můžete ve Stromovce, která je pár kroků.

A kdo má rád večírky, ten si může vybrat z blízkých klubů. Co víc si přát?

Krásná a útulná garsonka v cihlovém domě v centru Holešovic nabízí veškeré pohodlí pro život ve městě. Je zrekonstruovaná, kompletně vybavená, s novou kuchyní, velkou vestavěnou šatní skříní a praktickým sklepem.

Byt je ve zvýšeném přízemí s okny do klidného vnitrobloku.

Pokud hledáte skutečný domov a oceníte krásný nový malý byt, úžasnou atmosféru starých

Holešovic a vynikající dopravní dostupnost v krásném historickém

cihlovém domě, čeká tato garsonka právě na vás.

A praktické záležitosti?

Nájemné je 19.000 Kč, k tomu pro jednu osobu vychází poplatky na 1.920 Kč za měsíc.

Elektřina bude převedena na vás, kauce je ve výši 25.000 Kč a poplatek RK ve výši 1 měsíčního nájmu.



Vyřizuje

Hana Křemenová**Tel.:** +420 602613354**GSM:** +420 602613354**E-mail:** hana.kremenova@qara.cz