

Pronájem zděného bytu 2+1 v širším centru Českých Budějovic

Otakarova, České Budějovice

15 000 Kč

za měsíc

+ 4 000,- záloha na
dodávku tepla, vody a
služeb.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka dlouhodobého pronájmu zděného bytu v Otakarově ulici.

Byt se nachází ve třetím patře zděného domu bez výtahu a je po celkové rekonstrukci.

Dispozice: vstup, chodba, vpravo vestavná skříň, komora a koupelna se toaletou, sprchovacím koutem a umyvadlem. Dále se z chodby dostaneme vlevo do dvou samostatných pokojů, které jsou zároveň propojeny dveřmi a z jednoho z nich se dá ještě stejně jako z chodby vstoupit do kuchyně. Ta je vybavena novou kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, digestoří a myčkou nádobí.

Vytápění bytu zajišťují radiátory, na podlahách jsou masivní parkety a plovoucí podlaha a dlažba. Byt je ve velice dobrém stavu a k dispozici je dále samostatný sklep, společné prostory a možnost užívání pozemku ve vnitrobloku za domem.

Nájemné činí 15 000,- Kč + 4 000,- Kč na zálohy na dodávku tepla a vody, plynu a elektřiny (odběrné místo bude přepsáno na nájemce)

Parkování je možné v ulici před domem v parkovací zóně pro rezidenty, nebo na placených parkovacích místech.

Docházková vzdálenost do centra města s veškerou občanskou vybaveností v místě.

Majitelé požadují při podpisu smlouvy složit jednu vratnou kauci a nájemné na první měsíc, dále potom jeden nájem za servis pro RK.

Více informací u makléře zakázky, byt je volný ihned.



Vyřizuje

Milan Talíř

Tel.: 386 352 295

GSM: +420 777 072 436

E-mail: milan.talir@gpre.cz