

Pronájem zařízeného 3+1, cihlový byt po rekonstrukci, 51 m², klidná lokalita blízko centra

15 900 Kč
za měsíc

Lidická, 73801, Frýdek-Místek

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o rozloze 51 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt je situován v klidné lokalitě s výhledem do zeleně parku, a přesto v blízkosti centra města. Součástí bytu je také velký sklep o rozloze 8 m, ideální pro uskladnění věcí.

Dům je kompletně revitalizovaný s novou střechou a zateplením, což zajišťuje nízké náklady na vytápění. Byt je vybaven plastovými okny pro lepší tepelnou izolaci a komfort. Vytápění je zajištěno dálkově, zatímco ohřev teplé vody je řešen vlastním bojlerem.

Zálohy na 2 osoby: teplo 1500 Kč, vodné stočné 450 Kč, el. energie 1000 Kč, další náklady spojené s užíváním bytu 592 Kč.

Celkové náklady 15 900 Kč + zálohy na energie 2950 Kč + správa domu 592 Kč = 19 442 Kč.

Pro obyvatele domu je k dispozici velká sušárna a kolovna, což přispívá k pohodlnému bydlení. Vstupní prostory jsou klidné a dobře udržované a zaručují příjemnou atmosféru.

Pokud hledáte pronájem, který kombinuje pohodlí městského života s klidem a zelení, tento byt je ideální volbou. Neváhejte a přijďte se přesvědčit osobně na prohlídku!



Vyřizuje

DiS. Marcela Blažejová

Tel.: +420 739696988

GSM: +420 739696988

E-mail: m.blazejova@krestavia.cz