



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00362

Podnájem kancelářských prostor na Praze 4 - 1135 m²

Vyskočilova, 14000, Praha 4, Praha

494 768 Kč

za měsíc

Servisní poplatky 123
Kč/m²

Plocha kanceláří:	1135 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem kancelářských prostor o velikosti 1135 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro firmy, které hledají plně vybavené kanceláře s krásným výhledem na Praze 4.

K dispozici od 11/2026 a do 11/2027. Prodloužení možné dle domluvy. Možnost také postoupení nájemní smlouvy a přímý nájem.

SPECIFIKACE

- exkluzivní lokalita v blízkosti metra Budějovická
- celé sedmé patro
- sdílená terasa
- plně vybaveno včetně nábytku (po dohodě)
- moderní styl
- kombinace zasedacích místností, kanceláří a open space
- parkovací stání v budově

LOKALITA

Kancelářské prostory se nachází v blízkosti metra Budějovická - na Brumlovce. Tato lokalita je výborně dostupná MHD a nabízí veškerou občanskou vybavenost.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně najdeme vhodné řešení na míru vašim potřebám.



Vyřizuje

Anna Liprtová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 602 313 234

E-mail: anna.liprtova@iopartners.com