

**Pronájem bytu 2+kk/B/G, 58 m2, ulice  
Sousedíkova, Praha 9 - Vysočany.**

Sousedíkova, 19000, Praha 9, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc

+ 6.000,- Kč poplatky +  
2.000,- garážové stání

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Soccer Reality zprostředkuje k pronájmu kompletně zařízený a vkusně zrekonstruovaný byt v moderním stylu. Součástí vybavení je nová pračka se sušičkou, komfortní postel s japonským futonem a plně vybavená kuchyň s vestavěnou chladničkou a myčkou, která splní nároky i náročnějších nájemců.

Byt je umístěn v cihlovém domě v 5. podlaží s výtahem a nabízí praktický přímý vstup z garážových prostor. Dům se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností, která zajišťuje pohodlné městské bydlení bez kompromisů. Velkou předností je výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka U Elektry je vzdálena pouhých 5 minut chůze, v docházkové vzdálenosti se nachází také stanice metra Kolbenova. V blízkém okolí je rovněž O2 Arena a další možnosti kulturního i sportovního vyžití.



Vyřizuje

**Jiří Novák****Tel.:** +420 777 276 667**GSM:** +420 777 276 667**E-mail:** [novak@soccer-reality.cz](mailto:novak@soccer-reality.cz)