

Prodej bytu 4+kk, 155 m², Opava, ul. Olomoucká

Olomoucká, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

8 200 000 Kč
za nemovitost

Informace o ceně v RK

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	155 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme tuto jedinečnou nemovitost. Prostorný byt 4+kk v klidné části obce Opava-Předměstí. Tento cihlový byt se nachází ve 3. a 4. nadzemním podlaží čtyřpodlažního domu a nabízí užitnou plochu 155 m², která poskytne dostatek prostoru pro komfortní bydlení. V bytě se nachází 3 samostatné pokoje, dále obývací pokoj s jídelnou a kuchyní. Samozřejmostí jsou 2 samostatné toalety, koupelna s vanou, sprchovým koutem a bidetem. K bytu náleží terasa o rozloze 20 m², sauna, sklep, kolárna i kočárkárna. Součástí bytu je i prostorná půda, kterou lze přebudovat na další obytný prostor a také podíl na zahradě. Byt je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic. Lokalita je ideální pro rodinné bydlení, nabízí klidné prostředí a dobrou dostupnost do centra Opavy. V dosahu se nachází vše ke spokojenému životu, MHD, lékař, škola, mateřská škola i supermarket. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!



Vyřizuje

Gjonlič Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz