

Prodej bytu 4+kk, 155 m², Opava, ul. Olomoucká

Olomoucká, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

7 700 000 Kč
za nemovitost

Informace o ceně v RK

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 155 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme tuto jedinečnou nemovitost. Prostorný byt 4+kk v klidné části obce Opava-Předměstí. Zděný byt se nachází ve 3. a 4. nadzemním podlaží čtyřpodlažního domu s užitnou plochu 155 m², která poskytne dostatek prostoru pro komfortní bydlení. V bytě se nachází 3 samostatné pokoje, dále obývací pokoj s jídelnou a kuchyní. Samozřejmostí bytu jsou 2 samostatné toalety, koupelna se sprchovým koutem, vanou i bidetem. K bytu náleží terasa o rozloze 20 m², sauna, sklep, kolárna i kočárkárna. Součástí bytu je i prostorná půda, kterou lze přebudovat na další obytný prostor a také podíl na zahradě. Byt je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic. Lokalita je ideální pro rodinné bydlení, nabízí klidné prostředí a dobrou dostupnost do centra Opavy. V dosahu se nachází vše ke spokojenému životu, MHD, lékař, škola, mateřská škola i supermarket. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Gjonlič Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz