



**Pronájem - Chaty a rekreační
objekty**

číslo zakázky: N00305

Srub - chata k trvalému bydlení, Slapy nad Vltavou

25208, Slapy

16 900 Kč

za měsíc

+ 1000 Kč služby + el. en.
na nájemce

Celková plocha:	72 m ²	Zastavěná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	72 m ²	Plocha parcely:	500 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Počet podlaží v objektu:	1	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu chatu - Slapy nad Vltavou. Výjimečná nabídka pro milovníky klidu a přírody. Jedná se o dřevěný srub s terasou, garáží a obrovským pozemkem. Srub je zateplený. Prostor je vyřešen jako 2+1 s malou kuchýnkou. V obývacím pokoji je funkční krb, ložnice je oddělená. Ve zrekonstruované koupelně je menší vana. Pitná voda je zajištěna pro celou chatovou oblast, na pozemku je septik. Součástí chaty je sklep. V chatě je zavedená elektřina.

Chata je na nádherném místě na Slapech, obklopená přírodou. Vlastní pozemek má rozlohu cca 5000 m².

Velkou část pozemku pokrývá vlastní les. Lze tu pěstovat jakoukoli zeleninu.

Kromě garáže jsou na pozemku i dřevník a kůlna.

Udržovaná příjezdová cesta je celoročně sjízdná, jelikož tu mnoho obyvatel chatové oblasti bydlí trvale.

Nábytek na fotografiích již v nemovitosti není. Nabízeno nezařízené.

Je možné se nastěhovat přibližně v polovině března. Prohlídky budou možné nejdříve v posledním týdnu v únoru.



Vyřizuje

Ivana Luštincová

Tel.: 608 191 315

GSM: 608 191 315

E-mail: ivana@ivanalustincova.cz