

PRONÁJEM VELMI PĚKNÉHO A ČÁST. ZAŘÍZENÉHO BYTU 3+1, UL. DOLNÍ VALY, HODONÍN

Dolní Valy, Hodonín

16 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby 3.500
Kč/měs

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem velmi pěkného a část. zařízeného bytu o dispozici 3+1, ul. Dolní Valy, Hodonín. Celková plocha 75,3 m², 2.NP/3, cihlový dům, plastová okna, klidná lokalita pěší zóny, dobré parkování nedaleko od domu.

Dispozice bytu: předsín se samostatnými vstupy do kuchyně a dále obývacího pokoje, do koupelny a WC. Z obývacího pokoje jsou přístupné další dva pokoje [ložnice, pracovna apod.] Byt je vybavený novou kuchyňskou linkou s troubou, indukčním sporákem, myčkou, lednicí s mrazákem, dále jídelním stolem se židlemi, prostornou sedačkou v obývacím pokoji, postelí a komodou v ložnici, pracovním stolem v pracovně nebo pračkou. Na podlahách je dlažba nebo plovoucí podlaha. Byt je orientovaný na jihozápad.

Jedná se o menší cihlový bytový dům – pouze 3 jednotky. V blízkosti je kompletní občanská vybavenost.

Nájemné 16.000 Kč/měsíc + záloha na služby 3.500 Kč/měsíc, kauce 30.000 Kč a odměna realitní kanceláře 19.360 Kč vč. DPH. Majitelé preferují dlouhodobý pronájem, cizinci po dohodě, nepřejí si domácí zvířata. Max. pro 2 osoby.

Podmínkou je bezdlužnost tzn. zájemce musí být bez exekucí, insolvenčí apod.. Byt je ihned volný!



Vyřizuje

Marcel Prát**Tel.:** 737 285 007**GSM:** 737 285 007**E-mail:** marcel@across.cz