



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78861

## Aš, pronájem nezařízeného bytu 2+kk po rekonstrukci (30m2), ulice Resslova

Resslova, Aš

**8 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3.500Kč/měs.  
(vč. elektřiny a vody)

|                        |                            |                           |                   |
|------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu:        | 2+kk                       | Podlaží v domě:           | 1                 |
| Počet podlaží v domě:  | 4                          | Celková podlahová plocha: | 30 m <sup>2</sup> |
| Druh objektu:          | smíšená                    | Stav objektu:             | po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:           | osobní                     | Umístění objektu:         | centrum obce      |
| Plyn:                  | Plynovod                   | Odpad:                    | Kanalizace        |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |                           |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komfortní byt 2+kk po kompletní rekonstrukci. Nachází se v centru Aše, v 1. nadzemním podlaží budovy v Resslově ulici, v udržovaném domě. Byt má výměru 30 m<sup>2</sup>. Je ideální pro jednotlivce nebo pár. Interiér bytu je prakticky uspořádán. Dispozice zahrnuje moderní a světlý obývací prostor s kuchyňským koutem, který je vybaven veškerými spotřebiči, včetně indukční varné desky, trouby, myčky nádobí, mikrovlnné trouby, digestoře a lednice s mrazákem. Ložnice nabízí dostatek místa pro dvojlůžko a šatní skříň. V koupelně je sprchový kout a podlahové vytápění. V celém bytě jsou instalována okna s izolačními trojskly a žaluziemi. Topení je řešeno infrapanely umístěnými na stropě s možností individuálního ovládání termostaty v každé místnosti, které lze také spravovat přes WiFi. Dalšími přednostmi bytu jsou úsporné LED osvětlení po celém prostoru, vinylové podlahy a bezpečnostní dveře, které zvyšují pocit bezpečí a pohodlí. Tento byt nabízí komfortní bydlení v příjemné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností po ruce.

Je volný ihned k nastěhování. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Marcela Špetová, MBA**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420774810646

**E-mail:** [marcela.spetova@homesweethome.cz](mailto:marcela.spetova@homesweethome.cz)