

Prodej bytu 2+kk 38 m², Pekárenská, České Budějovice 3

3 600 000 Kč
za nemovitost

Pekárenská, 37004, České Budějovice 3, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ideální investice nebo první bydlení!

Hledáte byt v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností do centra a zároveň s potenciálem vytvořit si bydlení přesně podle svých představ? Pak je tento byt v ulici Pekárenská tou pravou volbou!

Byt 2+kk o velikosti 38 m², orientovaný na jih, je v osobním vlastnictví a nachází v 5. patře šestipatrového panelového domu, v jedné z nejvyhledávanějších částí města, kde máte vše potřebné na dosah ruky. Ulice Pekárenská nabízí perfektní kombinaci příjemného bydlení s rychlou dostupností do centra města.

Jednou z největších výhod tohoto bytu jsou mimořádně nízké provozní náklady, což oceníte každý měsíc při placení služeb. V dnešní době, kdy ceny energií a služeb neustále rostou, je toto obrovské plus. Ušetřené peníze můžete investovat do rekonstrukce nebo si je prostě užít jinak.

Tento byt je v původním stavu, což umožňuje budoucímu majiteli vytvořit si moderní a funkční interiér přesně na míru.

Občanská vybavenost je zde na výborné úrovni. Výborné dopravní spojení městskou hromadnou dopravou vás rychle dostane kamkoliv potřebujete.

Byt se nachází v panelovém domě, který prošel standardní revitalizací, výtah v domě zajišťuje pohodlný přístup do 5. patra. V okolí domu je možnost parkování.

Kontaktujte nás pro více informací a domluvení osobní prohlídky:

- Rádi vám zodpovíme všechny dotazy
- Provedeme vás bytem a jeho okolím
- Pomůžeme s financováním i právním zajištěním



Vyřizuje

Michal Richter

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 733 667 890

E-mail: michal.richter@kontaktservis.cz