

Prodej pozemku 3 446 m² - Olešnice v Orlických horách

51783, Olešnice v Orlických horách

2 165 000 Kč
za nemovitost

vč. provize a právního
servisu

Celková plocha:	3 446 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivní prodej rozlehlého stavebního pozemku v obci Kociol, pohých 5 minut od Olešnice v Orlických horách. Klidné místo v přírodě se skvělou dostupností do okolních měst.

Detaily pozemku:

- 3 446 m²
- Veškeré inženýrské sítě: elektřina, vodovod, kanalizace
- K pozemku bude vybudovaná nová přístupová komunikace
- Možná výstavba domu – zastavitelná plocha 100 m²
- Povoleny 2 nadzemní podlaží, sedlová nebo valbová střecha se sklonem 35–55°

Lokalita:

- Tiché a bezpečné prostředí přímo v srdci Kladské kotliny
- Ideální lokalita pro milovníky hor, přírody a rekreace – turistika, cyklistika, lyžování i lázeňská péče
- Perfektní místo pro rekreační nebo trvalé bydlení, zároveň jako investice do budoucna.
- Unikátní spojení přírody, klidu a výborné dostupnosti jak do Česka, tak do známých polských lázeňských středisek - Polanica-Zdrój, Duszniki-Zdrój, Kudowa-Zdrój.

Možnost výstavby:

- Maximální zastavěná plocha: 100m²
- Sedlová nebo valbová střecha se sklonem 35–55°
- Dvě nadzemní podlaží

Pro více informací o pozemku nás neváhejte kontaktovat. Poskytneme Vám veškeré podklady a informace spojené s nákupem.

Pokud Vás nabízený pozemek nezaujal, nezoufejte. V této lokalitě máme k dispozici více pozemků, které Vám můžeme nabídnout. Jsme schopni Vám pomoci s nákupem, vyřízením všech potřebných povolení na úřadech, projektovou částí a také se samotnou výstavbou domu.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Benák

Tel.: 723 657 668

GSM: +420 603 790 574

E-mail: benak@otrosinainvest.cz