

**Byt 1+1, 32,3 m² + patro na spaní 7,7 m², OV,
Praha 3 - Žižkov, ul. Prokopova**

Prokopova, Praha 3, Praha

13 990 Kč

za měsíc

+ služby 2.010,-Kč (každá další osoba + 1.000,-Kč) + plyn cca 2.100,-Kč elektřina cca 1.000,-Kč.
Kauce 17.000,-Kč, provize pro RK 14.000,-Kč + 21% DPH.DPH.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově uvolněno! Možnost nastěhování již od 15.02.2026.

Nabízíme k pronájmu pěkný byt velkým patrem na spaní v cihlovém domě v ulici Prokopova, Praha 3 - Žižkov. Výborná dostupnost MHD (5 minut busem na |M| Flora nebo |M| Florenc, 8 minut na Náměstí Republiky). 8 minut chůze na |M| Křižíkova.

Byt 1+1, 32,3 m² + patro na spaní 7,7 m², ve 2. podlaží bez výtahu. Orientace oken na jih a sever.

Výška stropů 340 cm.

Kuchyňská linka s lednicí, plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a pračkou. Samostatné WC s oknem. Sprchový kout vedle kuchyňské linky. Na podlahách dlažba a nové PVC. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem.

Internet kabel CETIN 100 Mb/s. K nastěhování ihned.

Cena 14.000,-Kč + služby 2.000,-Kč (každá další osoba + 1.000,-Kč) + plyn cca 2.100,-Kč elektřina cca 1.000,-Kč.

Kauce 17.000,-Kč, provize pro RK 14.000,-Kč + 21% DPH.



Vyřizuje

Bohuslav Papírník**Tel.:** 221 503 381-3**GSM:** +420739406126**E-mail:** papirnik@blanikreality.cz