

## Prodej rodinného domu, Mšeno - Sedlec

27735, Mšeno

**2 200 000 Kč**

za nemovitost

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 135 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům k rekonstrukci v klidné části obce Sedlec u Mšena, přímo v srdci malebného Kokořínska. Dům se nachází na uzavřeném pozemku, rozdělený do dvou podlaží. Součástí stavby je také kamenný chlév, dílna a další hospodářské prostory s velkým potenciálem využití - například pro ateliér, rekreační pronájem nebo drobnou výrobu. Objekt je napojen na základní síť. Obec Sedlec je součástí města Mšeno, které je vzdáleno jen 3 km a nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně školy, školky, obchodu a koupaliště. Lokalita je vyhledávaná pro svou přírodu, klid a široké možnosti turistiky a cyklistiky. Ideální místo pro ty, kdo hledají nemovitost s duší a potenciálem k přestavbě podle vlastních představ.



Vyřizuje

**Koutný Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)