



Prodej - Zemědělské objekty

číslo zakázky: 134548

## Prodej zemědělských objektu s pozemkem 25676 m<sup>3</sup>

Hrdibořice

**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena v kanceláři

|                               |                               |                              |                     |
|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>      | 2000 m <sup>2</sup>           | <b>Užitná plocha:</b>        | 3200 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 25676 m <sup>2</sup>          | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                   |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>         | před rekonstrukcí   |
| <b>Plocha sklepu:</b>         | 200 m <sup>2</sup>            | <b>Ostatní:</b>              | Výtah               |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 400 V               | <b>Voda:</b>                 | Vodovod             |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                              |                     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** "Nabízíme k prodeji areál farmy v okrese Prostějov. Pozemky jsou v kategorii Ostatní plocha manipulační plocha o celkové výměře 26 446m<sup>2</sup> (2,64ha) všechny v mém výlučném vlastnictví Pozemky jsou v územním plánu obce vedeny v kategorii „V“ - prostory pro výrobu a skladování. Pozemky mezi budovami a kolem budov jsou panelové plochy. Součástí prodeje jsou následující stavby:

□ č.p.65 - čtyřpodlažní víceúčelová budova na st. parcele 90/5 s bytovými jednotkami a kanceláři v přízemí, vyšší patra jsou vhodná pro adaptaci k bydlení či podnikání. Půdorys je 11,5m x36,7 metrů=422,05m<sup>2</sup> x 4podlahy=1688,2m<sup>2</sup> skladové či výrobní plochy. Budova je podsklepená. V zadní části je nákladní rampa s výtahem. kolem stavby jsou zpevněné plochy. Do budovy je zaveden plyn.

Dispozice budovy:

sklepy - sklad, kotelna

přízemí - kanceláře, bytová jednotka, sklady

1 poschodí - sklady

2 poschodí - sklady

Střecha budovy má hliníkovou krytinu a je v dobrém stavu.

□ budova sociálního zařízení na stavební parcele st.122

□ st.parc. 109/7 - objekt 4řadého kravína s příslušenstvím, nepoužívaný - před rekonstrukcí, přední část budovy je adaptována na vytápěnou dílnu.

□ 70/7 - zahloubený betonový silážní žlab vedený v kategorii ostatní plocha zastavěná plocha 664m<sup>2</sup>

□ st.132 - zemědělská stavba ocelová nádrž na LTO s betonovým základem

Cena k jednání.

Více informací u makléře.



Vyřizuje

**Pavel Začal**

**Tel.: 800 10 30 10**

**GSM: 800 10 30 10**

**E-mail: [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)**