

## Pronájem - Byty

číslo zakázky: 974011

**3+1 / balkon Praha 10, Vršovice, ul. Kavkazská  
pronájem**

Kavkazská, Praha 10, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.900, Kč/měs.

+ elektřina, plyn

|                               |                   |                                  |                               |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 7                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 63 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                         |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            | <b>Balkón:</b>                   | 2 m <sup>2</sup>              |
| <b>Popis vybavení:</b>        | .                 | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD                  |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody;<br>Vodovod |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod                      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná  |                                  |                               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Světlý byt 3+1 (63 m<sup>2</sup>) s balkonem ve 4.patře cihlového domu s výtahem. Dispozice: obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyně. Koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC. K bytu náleží sklep.

Částečné zařízení: kuch. linla, sporák, skříně, postele.

Klidná lokalita s dobrou dopravní dostupností (tram, bus).

Okamžitě volné.

Vratná kauce: 30.000, Kč

Provize: ve výši jednoho měsíčního nájmu



Vyřizuje

**Stanislav Šesták****Tel.:** +420 604 913 738**GSM:** 420603244902**E-mail:** [stanislav.sestak@centrum.cz](mailto:stanislav.sestak@centrum.cz)