

Pronájem bytu 1+kk, 22 m² Černošice

Mokropeská, Černošice

14 500 Kč

za měsíc

Poplatky za služby
2.300,Kč/měsíčně, vratná
kauce 29.000,Kč, provize
pro RK 14.500,Kč + DPH

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Přemýšlela jsem pro koho by bylo studio vhodné..pro jednoho značka ideál, kancelář s možností přespání nebo rovnou služební byt? Nabízíme k pronájmu příjemný byt, kolaudovaný jako studio v projektu Centrum Vráž v Černošicích. Studio se nachází ve 2. nadzemním podlaží o celkové ploše 22,2 m². Ve studiu je kuchyňská linka, která je plně vybavená spotřebiči včetně pračky kombinované se sušičkou. U okna je stůl, který navazuje na sedačku (nerozkládací) a útulné prostředí na spaní s úložným prostorem a vestavěnou skříní. Studio má kompletní příslušenství koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Elektrické energie budou převedeny na nájemce. V Centru Vráž naleznete veškerou občanskou vybavenost (Tesco Expres, zubní ordinace, ordinace lékařů, fyzioterapie, kadeřník, kavárna, řeznictví, květinářství, optika a další). Černošice mají vynikající dopravní dostupnost do Prahy vlakem 15min. na Smíchov nebo 20min. na Hlavní nádraží. Studio je k dispozici od 1.4.2026, bez domácích mazlíčků.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájem: 14.500 Kč

Poplatky za služby: 2.300 Kč

Kauce: 29.000 Kč

Provize RK: 14.500 Kč + DPH

Elektrina: převod na nájemce cca 800 Kč/měsíčně

Pro bližší informace a prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Těším se na Vás!



Vyřizuje

Monika Musilová

Tel.: 608 666 555

GSM: 420604288797

E-mail: monika.musilova@century21.cz