



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0584

Prodej ateliéru 1+kk, 19m², Černá v Pošumaví

Černá v Pošumaví

2 695 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	19 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V oblíbené lokalitě Černá v Pošumaví nabízíme k prodeji plně vybavený ateliér 1+kk o ploše 19 m², který se nachází v moderním rezidenčním projektu. Nemovitost je ideální volbou jak pro vlastní rekreaci či druhé bydlení, tak jako atraktivní investice v jedné z nejvyhledávanějších rekreačních oblastí u Lipna.

Byt je již zavedený a úspěšně využíván pro krátkodobé pronájmy, což umožňuje okamžité navázání na stávající provoz bez nutnosti dalších investic.

Jedná se o ateliér, umístěný v přízemí domu, díky čemuž nabízí bezbariérový přístup a vysoký komfort užívání. Součástí prodeje je vyhrazené parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně.

Dispozici ateliéru tvoří světlá obytná místnost s plně vybaveným kuchyňským koutem, prakticky uspořádaná pro odpočinek, vaření i práci. Koupelna je vybavena moderním sprchovým koutem a toaletou.

Ateliér se prodává kompletně vybavený a je ihned připraven k bydlení nebo dalšímu pronájmu. Celý objekt splňuje vysoké standardy kvality a energetická třída C - velmi úsporná zajišťuje nízké provozní náklady a komfortní bydlení po celý rok.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.



Vyřizuje

Marek Škrleta

Tel.: 777 430 374

GSM: 776096607

E-mail: mskrleta@visionreality.cz