

Prodej vodní plochy, 8552 m², Pořín - Dolní Hořice

1 380 000 Kč
za nemovitost

39155, Dolní Hořice

Celková plocha:	8 552 m ²	Druh pozemku:	ostatní
Umístění objektu:	samota		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor navazujících pozemků o celkové výměře 8.552m², nacházejících se v ků Pořín v atraktivní lokalitě jižních Čech.

Pozemky jsou dlouhodobě podmáčené a svou polohou i charakterem jsou ideální pro realizaci vodního díla – zejména výstavbu rybníka nebo soustavy tůní. Lokalita nabízí stabilní vodní podmínky a velmi dobrý předpoklad pro ekologické i investiční využití.

Vhodné pro vodní stavbu – pozemek má aktivní přítok s jasným potenciálem pro rybník nebo tůň

Vydatné vodní zdroje – na pozemcích se nachází tři vodní toky, včetně Turoveckého potoka a dvou melioračních vodotečí

Připravenost projektu – k dispozici předběžná souhlasná stanoviska:

-obecní úřad Dolní Hořice (bez připomínek)

-odbor životního prostředí – ochrana přírody a krajiny

Zajištěný přístup – příjezd je veden po obecních pozemcích evidovaných v katastru jako ostatní komunikace

Široké možnosti využití – vhodné jak pro realizaci dotovaných tůní či rybníka, tak i pro soukromé rekreační účely.



Vyřizuje

Líkař Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz