

Pronájem bytu 1+kk, 22 m², Praha 1, Nové Město,**17 000 Kč**
za měsíc

Nekázanka, Praha 1, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v centru Prahy? Představujeme Vám exkluzivní nabídku pronájmu bytu 1+kk o celkové ploše 22 m². Byt se nachází v 6.NP cihlového domu s výtahem, v ulici Nekázanka, v těsné blízkosti Václavského náměstí.

Bytová jednotka nabízí komfortní bydlení a je ideální pro ty, kteří hledají klidný domov v srdci města. Dispozice bytu zahrnuje předsíň, z níž se vchází do obývacího pokoje a dále pak do kuchyňského koutu vybaveného indukční dvouplotýnkou, elektrickou troubou, lednicí a pračkou. V koupelně, do které je vchod také z předsíně, je prostorný sprchový kout, umyvadlo a WC.

Okna jsou s výhledem do klidného a tichého vnitrobloku.

Dům, ve kterém se byt nachází, je po rozsáhlé a velmi povedené rekonstrukci a stojí v prestižní části Prahy 1. V okolí domu je množství kulturních památek, obchodů, restaurací a kaváren. Václavské náměstí, Jindřišská věž a další významné památky jsou na dosah ruky. Dopravní spojení je vynikající, s možností využití stanice metra A Můstek nebo Náměstí Republiky. Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří chtějí žít v dynamické a historické části Prahy s veškerým komfortem moderního bydlení.

Nájemné je 17000 Kč, poplatky 1 000 Kč na osobu, Energie se převádí na nájemce (1500Kč), vratná kauce 34000 Kč + provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH.

Byt je vhodný pro jednu osobu bez domácích mazlíčků.

Pro více informací, nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. ☐



Vyřizuje

Dana Suchánková**Tel.:** 773 566 984**GSM:** +420 739644865**E-mail:** suchankova.d@thebrokers.cz