



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0080

Pronájem bytu 2+kk + balkon, Nová Ves u Sokolova

Nová Ves

7 500 Kč

za měsíc

+ služby dle os., kauce,
odměna RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt po rekonstrukci o dispozici 2+KK a výměře 48 m², s vlastním balkónem a komorou, umístěný v 4. podlaží domu bez výtahu v klidné obci Nová Ves u Sokolova.

Byt je aktuálně volný, připravený k okamžitému nastěhování. Je vhodný pro jednotlivce či pár, kteří hledají klidné a komfortní bydlení s nízkými provozními náklady. Domácí mazlíčci vítáni.

Byt je vybavený moderní kuchyňskou linkou s vestavěnou elektrickou čtyř plotýnkou, elektrickou troubou a lednicí. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem s úložným prostorem a pračkou. Dále se byt pronajímá bez vybavení.

K bytu není sklep, pouze komora umístěná v bytě. Elektrína se převádí na nájemce.

Celý dům včetně bytu prošel důkladnou rekonstrukcí. Vytápění a ohřev vody zajišťuje moderní centrální kotel na pelety s automatickou násypkou v kombinaci se solárními panely, což výrazně snižuje náklady na bydlení. Dům je zateplen, má novou fasádu, bezpečnostní vchodové dveře na čip, kamerový systém, nové dveře ve společných prostorách a nové poštovní schránky.

Lokalita nabízí dostatek zeleně, dětské hřiště, obecní úřad, obchod s potravinami, klubovnu a autobusovou zastávku s přímým spojením do Sokolova a okolních měst. Parkování je možné přímo před domem. Z bytu je příjemný výhled do

okolní krajiny a na dětské hřiště.

Tato nabídka je ideální pro zájemce o klidné, příjemné a úsporné bydlení.
Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Doporučujeme.



Vyřizuje

Štěpánka Pourová

GSM: 725529930

E-mail: info@pourovareality.cz