

Prodej bytu 3+kk 131 m²

Naskové, 15000, Praha 5, Praha

18 490 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	131 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	10 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný loftový byt 3+kk s galeriemi, lodžii, sklepem a parkovacím stáním

Hledáte bydlení, které nabídne dostatek prostoru, klidné prostředí a zároveň pohodlný městský život? Tento výjimečný loftový byt 3+kk v rezidenčním projektu YIT Parvi na Praze 5 spojuje moderní architekturu, promyšlenou dispozici a skvělou lokalitu.

Prostor a světlo jako hlavní přednosti

Byt o celkové ploše přes 131 m² se nachází ve 4. patře domu s výtahem a už při vstupu zaujme vzdušností, vysokými stropy a dostatkem denního světla. Loftové řešení s galeriemi dodává interiéru osobitý charakter a zároveň nabízí flexibilitu využití. Dominantou bytu je otevřený obývací prostor s kuchyní a galerií.

Lodžie a výhledy

Z obývací části je přímý vstup na prostornou lodžii, která příjemně rozšiřuje obytný prostor a nabízí místo pro posezení či relax s výhledem na centrum Prahy.

Soukromí a flexibilita

Byt disponuje dvěma samostatnými ložnicemi, z nichž každá má vlastní galerii. Tyto prostory poskytují dostatek soukromí a klidu a lze je využít například jako pracovnu, dětský pokoj nebo klidovou zónu. Orientace ložnic do vnitrobloku zajišťuje tiché a příjemné prostředí.

Praktické zázemí

Byt je řešen s důrazem na každodenní komfort - koupelna s vanou a toaletou, druhá samostatná toaleta, oddělená technická místnost s pračkou, sušičkou a šatnou přístupnou z obývacího pokoje. Součástí bytu je také sklepní kóje a garážové stání.

Projekt a lokalita

Rezidenční projekt Parvi se nachází v klidné části Prahy, na okraji přírodní rezervace Vidoule a v sousedství lesoparku Cibulka. Lokalita nabízí ideální kombinaci přírody a městské dostupnosti. V domě je k dispozici 24/7 recepce, soukromý park ve vnitrobloku, fitness centrum i kavárna s pekárnou. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, což výrazně usnadňuje každodenní fungování.

□ Bydlení, které dává smysl

Tento byt nabízí komfortní a flexibilní bydlení vhodné jak pro páry, tak pro rodiny hledající bydlení bez kompromisů.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Naživo působí byt ještě lépe než na skvělých fotografiích od www.zuzanamazurova.cz

Realitní makléři nekontaktovat Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete

také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz