



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 78862

## Praha, nezařízená kancelář k pronájmu, ulice Přístavní, Holešovice, velikost 28,5 m<sup>2</sup>

Přístavní, Praha 7, Praha

**9 405 Kč**

za měsíc

+ 3135,-Kč za služby a  
energie

<b>Plocha kanceláří:</b>	28 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nezařízená kancelář k pronájmu o celkové rozloze 28,5 m<sup>2</sup> se nachází v 2. patře administrativní budovy na Praze 7 - Holešovice. Prostor se stává z jedné místnosti, dále mají nájemníci možnost využít společnou kuchyňku nebo toalety. Na podlahách jsou koberce. Topení ústřední. Ostraha budovy je zabezpečena 24 hodin denně a navíc je střežena kamerových systémem. Vstup do hlavní budovy je možný přes recepci. Současné foto je pouze ilustrativní.

Na dvoře za hlavní budovou je možnost krátkodobého parkování pro návštěvy. Možnost pronájmu zasedací místnosti. Zařízení všech kanceláří zahrnuje zátěžové koberce, nová euro-okna se žaluziemi a zářivkové osvětlení, telefonní ústředna s neomezeným počtem telefonních linek, internet. V suterénu domu jsou k dispozici 2 sprchy. Na informační stojany před vchodem do hlavní budovy je možné umístit logo společnosti. K dispozici je možnost pronájmu více kanceláří najednou. Atraktivní lokalita centra Prahy s vynikající dopravní dostupností - 2 tramvajové zastávky na metro "C" Vltavská. Fotky ilustrativní. Po domluvě lze začít pronájem 1. 3. 2026.



Vyřizuje

**Aleš Vladař**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420777111420

**E-mail:** [ales.vladar@homesweethome.cz](mailto:ales.vladar@homesweethome.cz)