

Garáž o velikosti 22m², Jindřichův Hradec

U Nádraží, 37701, Jindřichův Hradec

374 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží v domě:**Stav objektu:**

dobrý

Druh objektu:

cihlová

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je pozemek parc. č. 2423/89, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², jehož součástí je stavba č.e. 475 v části obce Jindřichův Hradec II, způsob využití garáž, zapsáno na listu vlastnictví č. 2398 pro katastrální území Jindřichův Hradec. Garáž se nachází v zastavěné části města v ulici U Nádraží, ve smíšené zástavbě v blízkosti centra dopravní obslužnosti, s dobrou dostupností městské hromadné dopravy, autobusového nádraží i železniční stanice. Jedná se o řadovou, vnitřní, přízemní stavbu garáže bez podsklepení. Stavba je zděné konstrukce, se střechou pultovou s plechovou krytinou a s klempířskými prvky z pozinkovaného plechu. Vstup do garáže je řešen dřevěnými dvoukřídlými vraty. Fasáda objektu není zateplená a stavebně-technický stav odpovídá běžné dobré údržbě. Zastavěná plocha stavby činí přibližně 19 m². Přístup k nemovité věci je zajištěn po místní zpevněné komunikaci. Dle dostupných podkladů je nemovitá věc napojena na elektrinu, ověření přípojek však nebylo na místě možné. Příslušenství nemovité věci nebylo zjištěno. Nájemní vztahy ani věcná břemena nebyly zjištěny. Ohledání na místě bylo provedeno, přičemž nebyla poskytnuta součinnost k provedení vnitřního ohledání stavby; zájemcům se proto doporučuje ověřit si faktický stav garáže osobní prohlídkou přímo na místě. Soudní exekutor výslovně upozorňuje, že neodpovídá za správnost ani úplnost výše uvedeného popisu předmětu dražby, který je zpracován pouze informativně z dostupných podkladů. Předmět dražby je závazně vymezen výhradně v dražební vyhlášce. Soudní exekutor zároveň doporučuje všem dražitelům, aby si předmět dražby před účastí v dražbě osobně prohlédli, ověřili jeho stav na místě a řádně se seznámili jak s jeho faktickým a právním stavem.

 Vyřizuje**Call centrum exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:** dotazy@exdražby.cz