

## Pronájem bytu 2+kk 36m<sup>2</sup>, náměstí ČSA - Český Těšín

**11 600 Kč**  
za měsíc

náměstí ČSA, Český Těšín

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu byt 2+kk o výměře 36m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. patře domu bez výtahu. Byt je po rekonstrukci a je ve velmi pěkném, udržovaném stavu.

Nachází se přímo na náměstí v Českém Těšíně a nabízí výbornou dostupnost do centra města i k veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti jsou školy, školky, autobusové i vlakové nádraží.

Měsíční náklady činí 11.600 Kč, přičemž 8.500 Kč tvoří čistý nájem a 3.100 Kč jsou zálohy na energie.

Kauce činí 3 měsíční nájem + provize RK 1 měsíční nájem.

Byt je k nastěhování od 1.3.2026.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jakub Waclavek**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)