



REALITNÍ SPECIALISTA

NEW HOME

Prodej - Malé objekty a garáže

číslo zakázky: **11998**

Prodej dvou garážových stání a sklepu, Praha 10 - Slunečný Vršek

1 590 000 Kč
za nemovitost

náměstí Přátelství, Praha 15, Praha

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

velmi dobrý

Druh objektu:

smíšená

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji 2x garážové stání s kamerovým systémem a samostatný sklep o velikosti 1,8 m², v popávané lokalitě Praha 10 - Hostivař (Slunečný vršek). náměstí Přátelství.

Garážová stání se nachází ve 2 podzemním podlaží domu výborně dostupná od výtahu, jsou umístěna vedle sebe mezi sloupy což zvyšuje jejich atraktivitu a umožňuje lepší využitelnost a manipulační prostor a snadný přístup k automobilům. Sklep je ve stejném podlaží v blízkosti stání, pod samostatným uzavřením, je tedy jednoduchá manipulace při uložení věcí z auta do sklepu. V této lokalitě je poptávka po parkovacích místech vysoká, což zaručuje možnost jejich pronájmu a tím pádem i ziskovost pro investory.

Další předností této nemovitosti je bezpečnost, která je zajištěna kamerovým systémem. Kamery jsou umístěny přímo u garážových stání. To je nejen výhodou pro vlastníky, ale i pro nájemce, kteří ocení klidné a bezpečné parkování. Ke sklepům je také snadný přístup od garážových stání pro případné uskladnění pneumatik aj.,

Lokalita Hostivař je velmi žádaná s dobrou dostupností do centra Prahy a blízkým přístupem k veřejné dopravě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Josef Kríženecký

Tel.: 737 211 121

GSM: +420 732 136 864

E-mail: josef.krizenecky@gpre.cz